

# OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

pozemkové oddelenie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

OU-ZH-PLO1-2024/003437-000

V Žiari nad Hronom 29.02.2024

## OZNAM

### o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Prochot

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie ako vecne príslušný orgán miestnej štátnej správy oprávnení na konanie podľa § 1 a 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých predpisov, podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“), oznamuje účastníkom konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Prochot (vlastníkom, nájomcom, užívateľom pozemkov a ďalším účastníkom konania), že Vláda SR na základe schváleného uznesenia č. 358 z 21. augusta 2019, ktorým bol prijatý „Návrh opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“, uznesením č. 29/2014 z 18. januára 2024 schválila, na základe návrhu medzirezortnej „Komisie pre vyhotovenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území „zoznam katastrálnych území“, v ktorých budú začaté pozemkové úpravy v roku 2023. Súčasťou uvedeného schváleného zoznamu je aj katastrálne územie Prochot.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Prochot budú vykonané podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Pozemkové úpravy sú vykonávané najmä za účelom:

- zistenia a nového usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom,
- priestorovo racionálne usporiadania pozemkov,
- prerokovania vysokého stupňa rozdrobenosti pôvodnej pozemkovej držby, zníženia veľkého počtu parciel jedného vlastníka a zníženia veľkého počtu existujúcich spoluvlastníckych podielov k jednej parcele,
- odstránenie nedostatkov v doterajšej evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim, zosúladenia reálneho stavu pozemkov a ich vlastníctva s evidenčným stavom,
- vyriešenie prístupu vlastníkov k pozemkom návrhmi komunikačných opatrení a zariadení,
- návrhu technických, ekologických, vodohospodárskych a iných opatrení za účelom zlepšenia ochrany a využitia územia,
- vytvorenie reálnych podmienok pre podnikanie na pôde.



OKRESNÝ  
ÚRAD  
ŽIAR NAD HRONOM

Telefón  
+421/0961642991

Fax  
+421/ 0961642909

E-mail  
[Katarina.Povazanova@minv.sk](mailto:Katarina.Povazanova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

Pozemkové úpravy sú vykonávané úradne vedeným konaním v rámci obvodu pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Prochot v spolupráci s účastníkmi pozemkových úprav. Konanie je upravené zákonom č. 330/1991 Zb. a ďalšími právnymi normami.

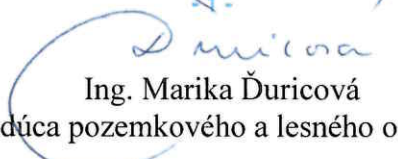
Konanie o pozemkových úpravách organizujú, riadia a v zmysle správnych predpisov rozhodujú v konaní orgány štátnej správy – Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Práce súvisiace s projektom pozemkových úprav (úvodné podklady, projekt pozemkových úprav a vykonanie projektu) a ostatné úkony vykonávajú fyzické a právnické osoby, ktoré majú na takúto činnosť oprávnenia a odbornú spôsobilosť (zhotoviteľ).

Najdôležitejším článkom celého procesu sú účastníci pozemkových úprav, ktorými sú vlastníci a nájomcovia, pozemkov a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho, alebo lesného majetku, osoby, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov, obec, VÚC.

Ďalšie informácie o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Prochot je možné získať na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, pozemkovom a lesnom odbore, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom.

Tento oznam doručujeme zverejnením po dobu 30 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom na internetovom portály Ministerstva vnútra SR na adrese <http://www.minv.sk/>. Ďalej na úradnej tabuli Obce Prochot a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese <http://cuet.slovensko.sk/>.

Okresný úrad Žiar nad Hronom  
pozemkový a lesný odbor  
pozemkové oddelenie  
Námestie Matice slovenskej 8  
965 01 Žiar nad Hronom

  
Ing. Marika Ďuricová  
vedúca pozemkového a lesného odboru

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....